

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



VILLA SOLIS | ILE DE LEFKADA, LEFKADA

PRIX: 37000000€

CODE: **9831**

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

VILLA SOLIS | ILE DE LEFKADA, LEFKADA

Une résidence unique, dans un endroit calme avec une vue dégagée sur la mer, à la région Athani de Lefkada.

Située sur un terrain de 5,333m², la villa luxueuse de 362m² se développe sur 3 niveaux.

Il s'agit d'une propriété d'architecture unique, offrant du chauffage par le sol et de plafond en châtaignier massif. Le rez-de-chaussée comprend un vaste salon avec une cheminée et une vue exceptionnelle sur la mer, une cuisine américaine impressionnante, 2 chambres avec 2 salles de bains en-suite, des toilettes, ainsi qu'un espace de stockage. Le salon donne accès à l'espace extérieur.

Le 1^{er} niveau comprend 2 chambres avec des salles de bains en-suite et des balcons qui jouissent d'une vue unique sur la mer.

Le niveau en bas dispose d'un espace de stockage.

Le bel espace extérieur, entouré d'une clôture en pierre, offre une vue dégagée sur l'horizon, ainsi que 400 vignes et une variété d'arbres fruitiers. Il comprend une piscine à débordement, un BBQ, une kitchenette, un coin repas, une aire de détente et des places de stationnement.

Une propriété exceptionnelle, qui offre l'intimité et la sérénité absolue, dans la région d'Athani, à Lefkada.

PLOT: 5333 m²

SURFACE BÂTIE: 362 m²

NIVEAUX: 3

CHAMBRES: 4

BBQ

Chemineé

Emplacement Excellent

Piscine











Ce bien vous est présenté par



Mme Marika Dimitriadou

+30 6977 444 880

m.dimitriadou@barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

18, rue Kanari

10674, Kolonaki

Athènes, Grèce

E-MAIL : greece@barnes-international.com

TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108

FAX. : +30 210 36 40 106

VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE