## BARNES INTERNATIONAL REALTY



VILLA FORMIDABLE | MATI, ATTIQUE, MATI

PRIX: 1150000€ CODE: 10316

## **BARNES GREECE**

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

## VILLA FORMIDABLE | MATI, ATTIQUE, MATI

Une villa excellente jouissant d'une vue dégagée, à seulement quelques pas de la plage de Kokkino Limanaki, dans la région de Mati.

Situé sur un terrain en pente de 1,000m², la résidence de 225m² se déploie sur 2 niveaux.

Le niveau supérieur appartient de l'entrée principale, d'un grand salon avec une cheminée et vue sur la mer, d'une salle à manger, d'une cuisine et des toilettes. La cuisine dispose d'un patio charmant qui connecte l'intérieur à l'extérieur.

Le niveau en bas se compose de 3 chambres spacieuses qui offrent accès sur le jardin. Il y a aussi 1 chambre master avec une salle de bains en-suite et 2 chambres qui partagent une salle de bains avec un jacuzzi. Au même niveau, il y a une aire de détente avec une cheminée et accès sur le jardin.

L'espace extérieur se compose d'un jardin, d'un BBQ et d'une piscine avec une vue superbe sur la mer.

En plus, il y a aussi les systèmes VRV pour chauffage/refroidissement, un système d'alarme et des nouvelles fenêtres d'aluminium thermique.

Une propriété qui offre de la sérénité absolue, dans un endroit superbe de Mati.

PLOT: 1000 m<sup>2</sup>

SURFACE BÂTIE: 225 m<sup>2</sup>

NIVEAUX: 2 CHAMBRES: 4

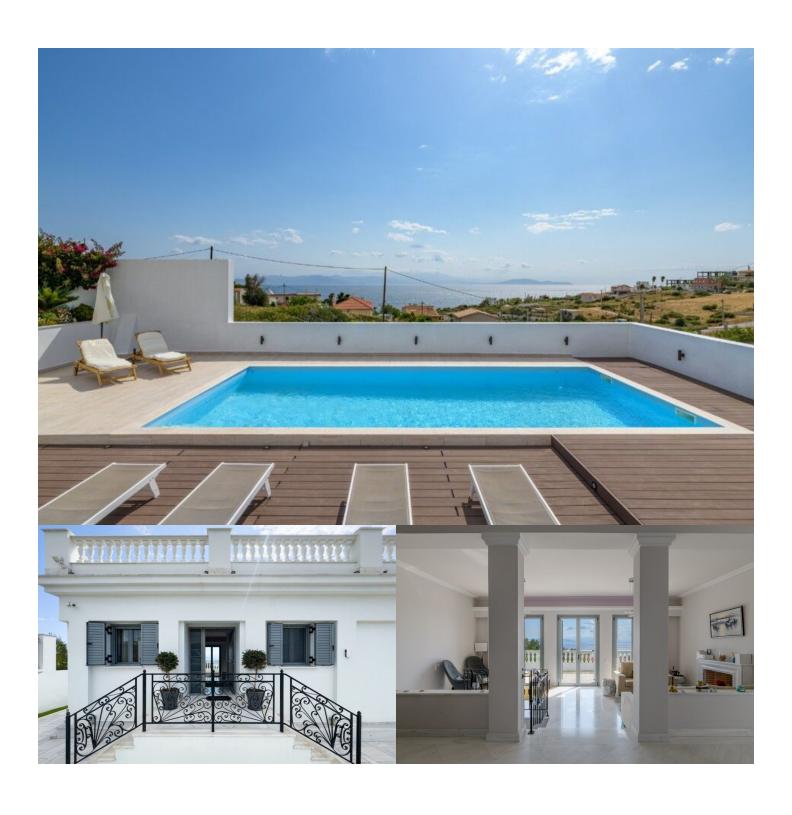
À proximité de la plage Chemineé Piscine



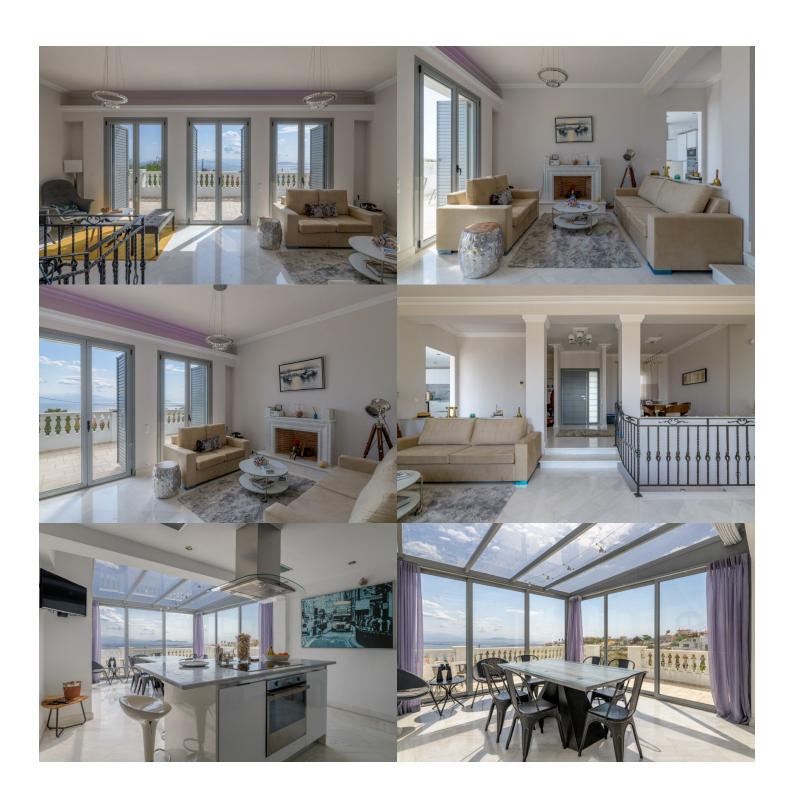
This site can't load Google Maps correctly.

Do you own this website? g.co/staticmaperror/signature

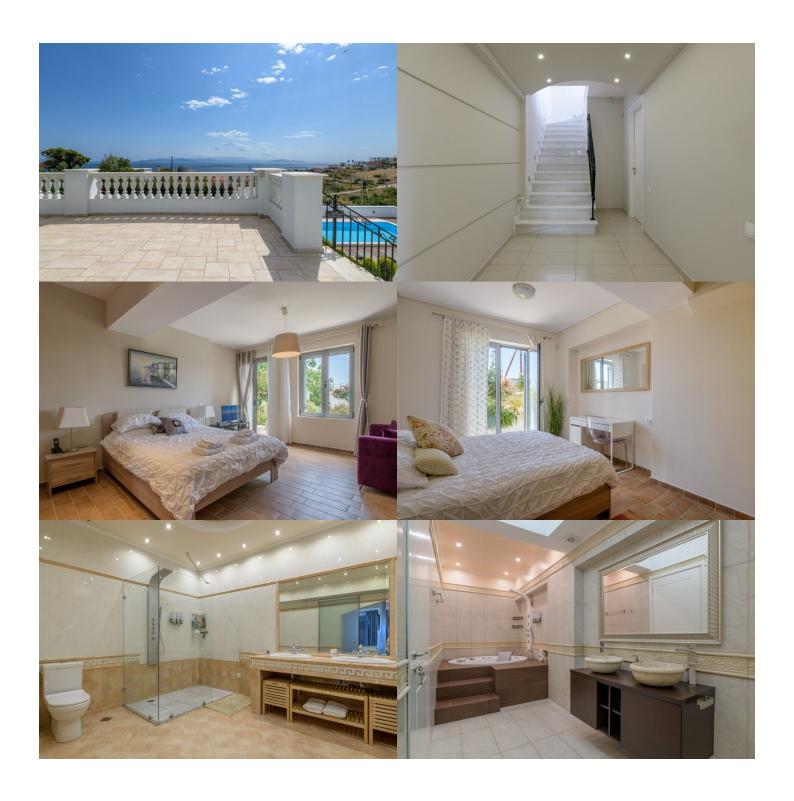


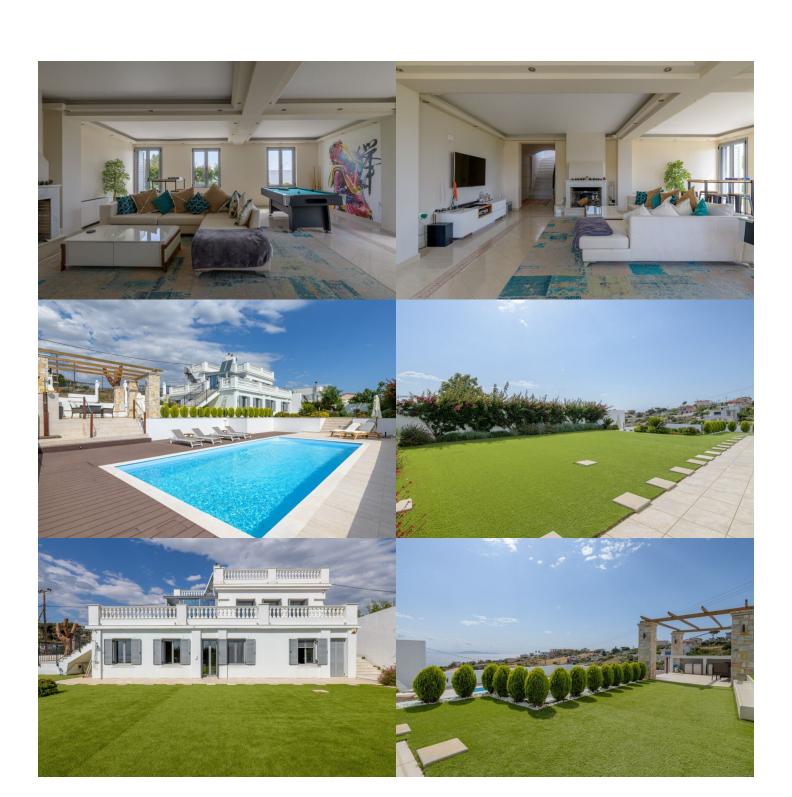












Ce bien vous est présenté par



Mr. Dionisis Vougioukas +30 6940 006 924



**BARNES GREECE** 18, rue Kanari 10674, Kolonaki Athènes, Grèce

E-MAIL: greece@barnes-international.com TEL.: +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108

FAX.: +30 210 36 40 106

## VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE