

Résidence Moderne | Kallimarmaro, Athènes | 1

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



RESIDENCE MODERNE | KALLIMARMARO, ATHENES, KALLIMARMARO

PRIX: 1690000€

CODE: **11368**

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

RESIDENCE MODERNE | KALLIMARMARO, ATHENES, KALLIMARMARO

Une résidence superbe, dans un bel endroit au centre d'Athènes, près de Kallimarmaro.

Le bien de 393m² se développe sur 4 niveaux. Il comprend une maisonnette de 161m², un appartement de 102m², un pièce-toit indépendant de 17m² et un espace de parking couvert de 65m² qui peut accueillir jusqu'à 4 voitures.

L'appartement couvre le 1^{er} étage et il comprend un vaste salon/salle à manger avec une véranda, une cuisine, 1 chambre avec une salle de bains en-suite, 1 chambre encore et 1 salle de bains. La chambre master et la cuisine donnent sur une cour bien configurée.

La maisonnette se déploie sur le 2^{ème} et le 3^{ème} étage. Elle offre un salon spacieux avec une cheminée et une salle à manger, une cuisine américaine, 1 chambre qui s'utilise comme bureau et 1 salle de bains. L'escalier intérieur mène au niveau supérieur qui comprend 3 chambres et 1 salle de bains. Il y a aussi une véranda avec un escalier extérieur qui mène sur le toit où il se trouve un studio avec 1 chambre, sa salle de bains, ainsi qu'une terrasse spacieuse.

La propriété est récemment rénovée selon les normes contemporaines utilisant également des matériaux d'haute qualité. Elle dispose du chauffage indépendant de la climatisation et d'un système d'ombrage et d'alarme.

Un choix luxurieux avec de nombreuses possibilités de configuration, à Kallimarmaro.

PLOT: 133 m²

SURFACE BÂTIE: 393 m²

NIVEAUX: 4

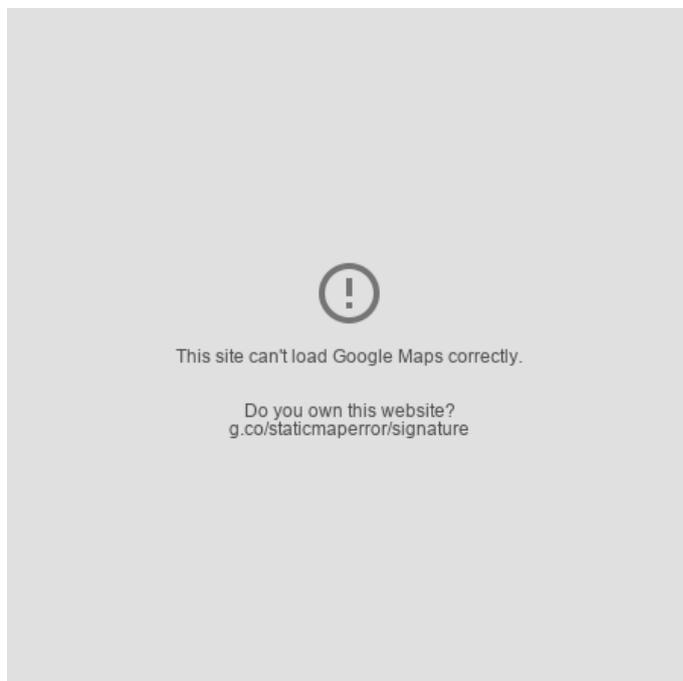
CHAMBRES: 7

Appartement Indépendant

Chemineé

Emplacement Excellent

Parking
Rénové
Terrasse sur le toit









Ce bien vous est présenté par



Mme Mary Katsiani
+30 6936 598 599

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE
18, rue Kanari
10674, Kolonaki
Athènes, Grèce

E-MAIL : greece@barnes-international.com
TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108
FAX. : +30 210 36 40 106

VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE