

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



RESIDENCE CLASSEE | PAGKRATI, ATHENES, PAGKRATI

PRIX: 1750000€

CODE: **10150**

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

RESIDENCE CLASSEE | PAGKRATI, ATHENES, PAGKRATI

Une maison classée unique avec une cour, dans un beau quartier de Pagkrati.

Situé sur un terrain de 190m², le bien de 300m² se développe sur 4 niveaux. Il est refait par des architectes renommés combinant l'esthétique moderne avec des éléments classiques.

Le rez-de-chaussée comprend un grand salon lumineux avec une cheminée, une salle à manger et une cuisine. Tous les espaces donnent accès sur une belle cour athénienne.

Un escalier intérieur mène au 1^{er} étage où il se trouve 1 chambre master avec 1 salle de bains en-suite et 3 chambres supplémentaires qui partagent 1 salle de bains totalement équipé.

Le niveau supérieur dispose d'un grenier qui s'utilise comme bureau. Ce niveau donne accès sur une belle terrasse qui offre l'intimité, la sérénité et une vue sur le Mont Lycabette.

Au niveau en bas, il y a une buanderie et 1 salle de bains.

Il s'agit d'une résidence unique qui dispose de belles hauteurs, des planchers en bois et d'une cour superbe, une place de parking et des nombreuses possibilités d'exploitation.

Une propriété d'architecture rare, situé sur un endroit idéal avec accès facile dans le centre de la ville.

PLOT: 190 m²

SURFACE BÂTIE: 300 m²

NIVEAUX: 4

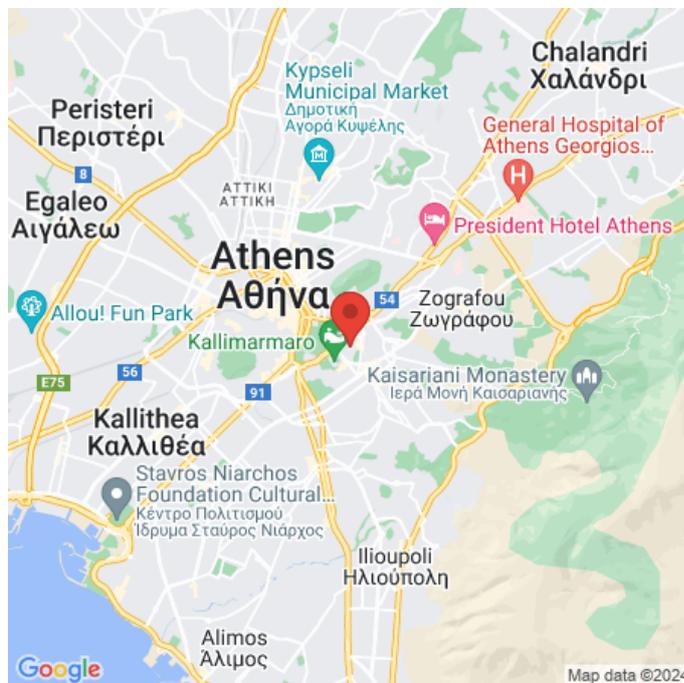
CHAMBRES: 4

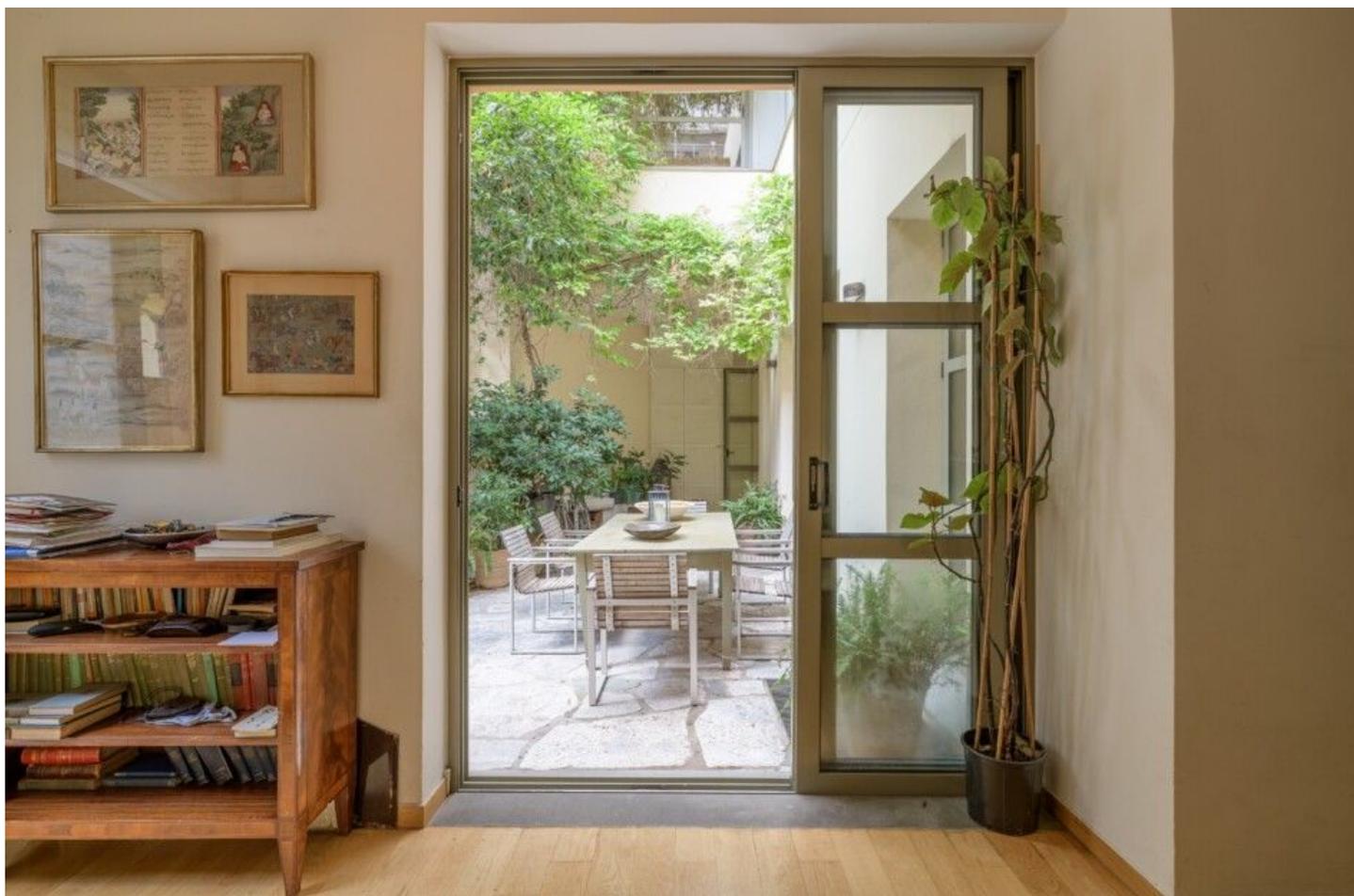
Chemineé

Emplacement Excellent

Parking

Terrasse sur le toit











Ce bien vous est présenté par



Mme Eleni Katabelisi
+30 6948 505 046
e.katabelisi@barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE
18, rue Kanari
10674, Kolonaki
Athènes, Grèce

E-MAIL : greece@barnes-international.com
TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108
FAX. : +30 210 36 40 106

VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE