

Maisonnette Elégante | Kolonaki, Athènes | 1

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY



MAISONNETTE ELEGANTE | KOLONAKI, ATHENES, KOLONAKI

PRIX: 3100000€

CODE: 7746

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

## MAISONNETTE ELEGANTE | KOLONAKI, ATHENES, KOLONAKI

Une maisonnette magnifique de 472m<sup>2</sup> dans un beau quartier de Kolonaki, près de Moni Petraki.

La maisonnette couvre le 3<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> étage d'un immeuble d'une architecture particulière, en excellent état, construit par un architecte grec renommé.

Au 3<sup>ème</sup> étage se trouve l'entrée impressionnante avec une boiserie et une cheminée en marbre ainsi qu'un escalier en bois qui mène au 4<sup>ème</sup> étage. Il y a aussi 3 pièces utilisées comme salon/salle à manger, un bureau, une grande cuisine avec office et accès à un ascenseur et des toilettes.

Au même niveau, il y a une chambre avec une salle de bains en-suite et 3 chambres qui partagent 2 salles de bain et qui donnent toutes accès au balcon. Il y a aussi une chambre de bonne avec une salle de bains privée. Presque tous les chambres donnent.

Au 4<sup>ème</sup> niveau se trouve la chambre master qui comprend un petit séjour et un dressing et qui donne à une grande véranda. En plus, il y a une chambre avec une belle vue sur le Mont Lycabette et une buanderie qui peut devenir une salle de bain supplémentaire. L'étage dispose des grands balcons lumineux avec une vue superbe sur le Mont Lycabette et le parc de Moni Petraki.

Le bien dispose aussi d'un espace de stockage au sous-sol.

Un excellent choix, situé dans un immeuble d'une architecture exceptionnelle à Kolonaki.

SURFACE BÂTIE: 472 m<sup>2</sup>

PLANCHER: 3

NIVEAUX: 2

CHAMBRES: 6

Ascenseur

Emplacement Excellent

Large terrasse  
Chambre de bonne

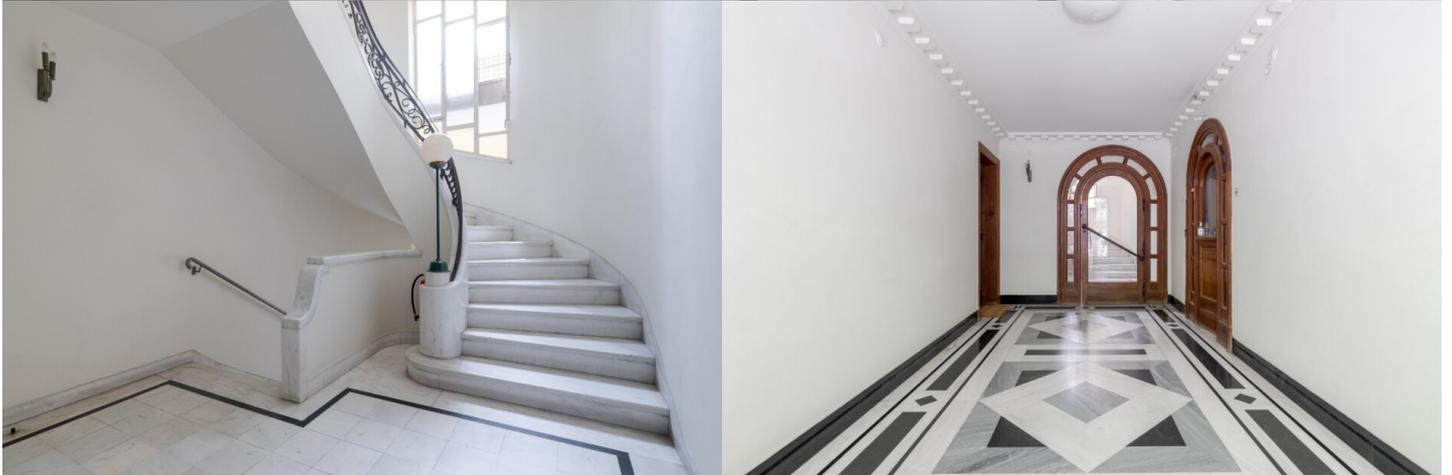




Maisonnette Elégante | Kolonaki, Athènes | 5



Maisonnette Elégante | Kolonaki, Athènes | 6



Ce bien vous est présenté par



Mr. Dionisis Vougioukas  
+30 6940 006 924

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE  
18, rue Kanari  
10674, Kolonaki  
Athènes, Grèce

E-MAIL : [greece@barnes-international.com](mailto:greece@barnes-international.com)  
TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108  
FAX. : +30 210 36 40 106

[VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE](#)