

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY



MAISON MAGNIFIQUE | VARKIZA, BANLIEUX DU SUD, VARKIZA

PRIX: 1550000€

CODE: **7201**

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

## MAISON MAGNIFIQUE | VARKIZA, BANLIEUX DU SUD, VARKIZA

Une très belle maison en excellent état dans le quartier de Varkiza.

La maison de 465 m<sup>2</sup> est construite sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> et couvre 4 niveaux.

Au rez-de-chaussée, il y a un salon spacieux avec une salle à manger et une cheminée, donnant sur une terrasse. Au même niveau se trouvent une cuisine dinatoire entièrement équipée, un 2ème salon avec une cheminée qui donne au jardin, et des toilettes. Il y a aussi un patio qui offre beaucoup de lumière au salon.

Le 1er étage comprend la chambre master avec sa salle de bain et son dressing et 2 autres chambres avec leurs propres salles de bain. Toutes les chambres offrent accès à un balcon.

Au 2ème étage, il y a un appartement indépendant qui se compose d'un salon avec une cheminée à l'insert, une cuisine américaine, une chambre et une salle de bain. La chambre donne sur un balcon et le salon sur une large terrasse qui jouit d'une vue magnifique sur la mer.

Au sous-sol, il y a une salle de gym, un espace de stockage, un cellier et un garage.

A l'extérieur, il y a un jardin avec un espace barbecue. La propriété dispose d'un ascenseur, d'un système de refroidissement et de chauffage par fan coil et des cheminées à l'insert.

Une maison magnifique, dans un bel emplacement à Varkiza.

PLOT: 400 m<sup>2</sup>

SURFACE BÂTIE: 465 m<sup>2</sup>

NIVEAUX: 4

CHAMBRES: 4

Ascenseur

Chemineé

Garage







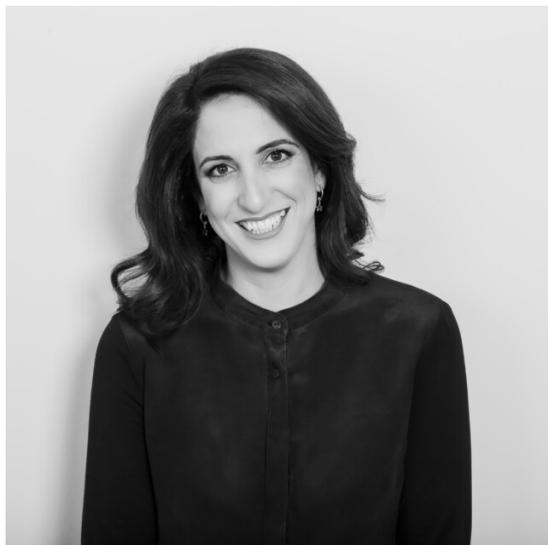


Maison Magnifique | Varkiza, Banlieux du Sud | 7





Ce bien vous est présenté par



Mme Marika Dimitriadou  
**+30 6977 444 880**  
m.dimitriadou@barnes-international.com

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE  
18, rue Kanari  
10674, Kolonaki  
Athènes, Grèce

E-MAIL : [greece@barnes-international.com](mailto:greece@barnes-international.com)  
TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108  
FAX. : +30 210 36 40 106

[VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE](#)