

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY



HOTEL AU BORD DE LA MER | ILE DE PATMOS, PATMOS

PRIX: 4500000€

CODE: **11152**

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

## HOTEL AU BORD DE LA MER | ILE DE PATMOS, PATMOS

Un hôtel magnifique avec une vue fantastique sur la mer, à seulement 2 km du port principal, à Patmos.

La propriété est située sur un terrain de 4,277m<sup>2</sup>, occupant 1,355m<sup>2</sup> avec accès direct à la plage qui se trouve juste en face.

Le bien se compose de 3 bâtiments de 1,092m<sup>2</sup> qui comprennent 21 appartements indépendants au total, un sous-sol de 38 m<sup>2</sup> et des espaces auxiliaires 61m<sup>2</sup>.

En plus, l'hôtel dispose d'un appartement de 130m<sup>2</sup> pour le propriétaire.

A l'extérieur, il y a des beaux espaces de détente et une grande piscine avec un pool bar de 34m<sup>2</sup>.

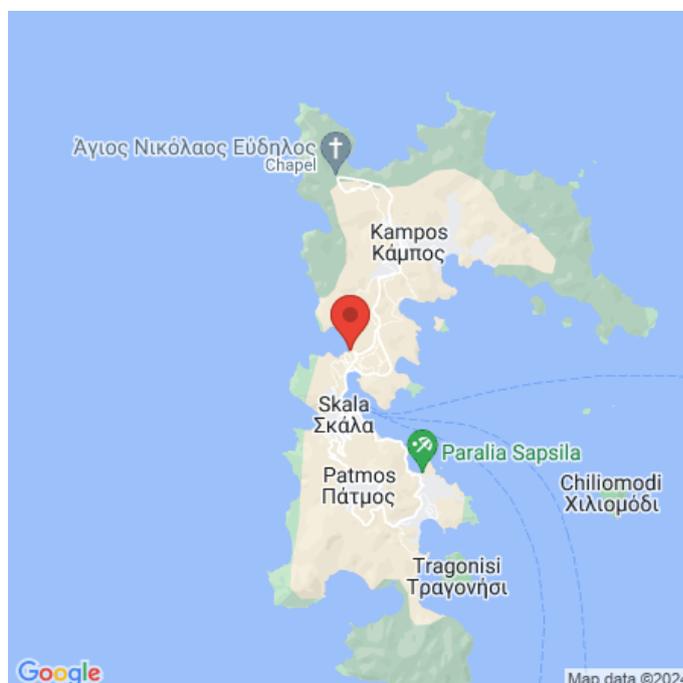
Le bien est éligible de construire 300m<sup>2</sup> en supplément.

Une très bonne opportunité d'investissement, près de la mer, sur l'île pittoresque de Patmos.

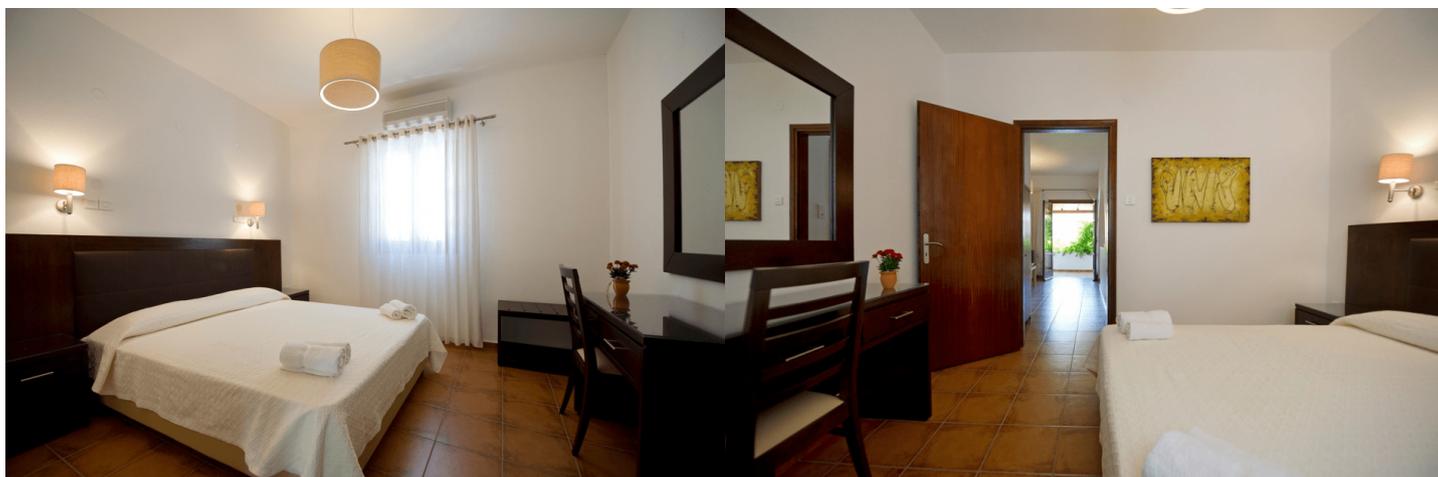
PLOT: 4277 m<sup>2</sup>

SURFACE BÂTIE: 1355 m<sup>2</sup>

Au bord de la mer  
Emplacement Excellent  
Piscine







Ce bien vous est présenté par



Mme Eleanna Stamatopoulou  
+30 6944 450 656

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE  
18, rue Kanari  
10674, Kolonaki  
Athènes, Grèce

E-MAIL : [greece@barnes-international.com](mailto:greece@barnes-international.com)  
TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108  
FAX. : +30 210 36 40 106

[VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE](#)