

Bâtiment D'élégance Unique | Anaktora, Athènes | 1

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



BATIMENT D'ELEGANCE UNIQUE | ANAKTORA, ATHENES, ANAKTORA

PRIX: 9500000€

CODE: 9540

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

BATIMENT D'ELEGANCE UNIQUE | ANAKTORA, ATHENES, ANAKTORA

Un bâtiment élégant de 649m², un vrai manoir, offrant une très belle vue sur un cadre verdoyant et le Palais Présidentiel, dans une rue des plus cossues, au quartier d'Anaktora.

Construit en 1930, le bien offre de vastes pièces, dotées de plafonds et de portes ouvragés, d'une impressionnante hauteur sous plafond et de parquets en chêne.

Les espaces hors-sols sont répartis sur 4 niveaux, avec des espaces communs en marbre magnifiques et une montée d'escalier superbe.

Le rez-de-chaussée comprend un appartement de 157m², constitué d'un beau hall d'entrée, d'un bureau, de 2 chambres donnant sur un joli espace couvert, autrefois équipé d'une piscine, d'une salle de bains et d'une cuisine.

Le 1^{er} et le 2^{ème} étage d'une surface totale de 280m², offre une maisonnette à l'esthétique unique avec accès à une terrasse magnifique.

Au 1^{er} étage se trouvent les espaces de réception, 1 chambre, une cuisine, 1 salle de bains et un escalier en bois imposant. Au 2^{ème} étage, il y a les espaces de réception, 2 chambres, une cuisine, 1 salle de bains et des toilettes.

Le 3^{ème} étage abrite un vaste espace uni de 73m² offrant une très belle vue, ainsi que 2 pièces-annexes et un W.C.

Enfin, le bâtiment dispose d'un sous-sol de 89m² avec des espaces auxiliaires.

Un bâtiment indépendant à l'esthétique exceptionnelle, jouissant de nombreuses possibilités d'aménagement, dans l'un des quartiers les plus sûres d'Athènes.

SURFACE BÂTIE: 650 m²

NIVEAUX: 5

CHAMBRES: 7

Emplacement Excellent

Espace de stockage

Large terrasse



This site can't load Google Maps correctly.

Do you own this website?
[g.co/staticmaperror/signature](https://www.google.com/staticmaperror/signature)



Bâtiment D'élégance Unique | Anaktora, Athènes | 5





Ce bien vous est présenté par



Mme Eleni Katabelisi
+30 6948 505 046
e.katabelisi@barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE
18, rue Kanari
10674, Kolonaki
Athènes, Grèce

E-MAIL : greece@barnes-international.com
TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108
FAX. : +30 210 36 40 106

VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE