

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



BATIMENT ATHENIEN | PLAKA, ATHENES, PLAKA

PRIX: 1900000€

CODE: **6133**

BARNES GREECE

18, rue Kanari, 10674, Kolonaki, Athènes, Grèce

BATIMENT ATHENIEN | PLAKA, ATHENES, PLAKA

Un bel immeuble d'angle, dans l'un des meilleurs quartiers d'Athènes, à Plaka. Ce bien unique de 325m² est développée sur 3 niveaux, offrant de nombreuses possibilités d'investissement.

Au 1^{er} étage, il se trouve une résidence de 115m² qui comprend un salon/salle à manger, une cuisine, 2 chambres, 1 salle de bain et des toilettes. Les espaces disposent des hauteurs impressionnantes, des détails particuliers sur les plafonds et des nombreuses ouvertures qui diffusent une lumière abondante. Ce niveau dispose également d'un balcon avec une belle vue sur le centre historique.

Le 2^{ème} étage de 28m² se compose d'un petit salon, 1 chambre et 1 salle de bains et avec accès sur une terrasse avec vue imprenable sur le rocher de l'Acropole.

Enfin, au rez-de-chaussée il se trouve un magasin indépendant de 88m² avec une mezzanine de 24m² et, au niveau en bas, il y a un espace de 70m² avec une entrée indépendante qui s'utilise également comme un magasin.

Un bâtiment du style néoclassique, bien entretenu, avec des nombreuses possibilités d'exploitation, dans le quartier historique de Plaka.

SURFACE BÂTIE: 325 m²

NIVEAUX: 3

CHAMBRES: 3

Emplacement Excellent

Vue extraordinaire









Ce bien vous est présenté par



Mr. Alex Stavridis
+30 6944 472 834

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE
18, rue Kanari
10674, Kolonaki
Athènes, Grèce

E-MAIL : greece@barnes-international.com
TEL. : +30 210 36 40 100, +30 210 36 40 108
FAX. : +30 210 36 40 106

VOIR CETTE PROPRIÉTÉ SUR NOTRE SITE