

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΥΠΕΡΟΧΗ ΒΙΛΑ | ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ, ΑΤΤΙΚΗ, ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ

ΤΙΜΗ: ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΣΗΣ

ΚΩΔ.: **6937**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΥΠΕΡΟΧΗ ΒΙΛΑ | ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ, ΑΤΤΙΚΗ, ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ

Μία εντυπωσιακή βίλα στα Δικαστικά, με εκπληκτική θέα τον Ευβοϊκό Κόλπο και άμεση πρόσβαση στην παραλία.

Το 632τ.μ. ακίνητο είναι χτισμένο σε οικόπεδο 1.084τ.μ., διαθέτει έναν μεγάλο, καταπράσινο κήπο και διαμορφώνεται σε 3 επίπεδα.

Στο ισόγειο υπάρχει ένας μεγάλος χώρος υποδοχής που αποτελείται από σαλόνι με τζάκι, τραπεζαρία, καθώς και μία μεγάλη κουζίνα. Οι χώροι αυτοί προσφέρουν υπέροχη θέα τόσο στη θάλασσα όσο και στην πισίνα. Στο ίδιο επίπεδο υπάρχει επίσης ένα W.C.

Στον 1^ο όροφο βρίσκονται 3 φωτεινά άνετα υπνοδωμάτια με ξεχωριστό μπάνιο το καθένα, πολύ φωτεινά και θέα στη θάλασσα. Υπάρχει ακόμη ένα 4^ο υπνοδωμάτιο, και αυτό με ξεχωριστό μπάνιο και θέα στην όμορφη και προστατευμένη από τους ανέμους πισίνα.

Στο κατώτερο επίπεδο βρίσκουμε όλους τους βοηθητικούς χώρους του σπιτιού, το laundry, μία μεγάλη αποθήκη, ένα playroom και W.C. Επίσης, υπάρχει ο ξενώνας του σπιτιού, ο οποίος αποτελείται από ένα μεγάλο υπνοδωμάτιο με δικό του μπάνιο και μία μικρή κουζίνα. Στο ίδιο επίπεδο υπάρχουν και 3 άνετες θέσεις parking.

Όλοι οι χώροι του σπιτιού επικοινωνούν με ασανσέρ. Επίσης, το ακίνητο διαθέτει 100 τ.μ. ταράτσα με πέργκολα. Η μονοκατοικία προσφέρει ακόμη ενδοδαπέδια θέρμανση, γεννήτρια και συναγερμό.

Ένα εξαιρετικό ακίνητο με μοναδική θέα στην όμορφη περιοχή των Δικαστικών.

PLOT: 1084 m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 602 m²

ΕΠΙΠΕΔΑ: 3

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 5

Ασανσέρ

Εντυπωσιακός κήπος
Ξενώνας
Ταράτσα
Τζάκι











Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κος Διονύσης Βουγιούκας
+30 6940 006 924

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ