

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΡΕΤΙΡΕ ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΓΛΥΦΑΔΑ, ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ,
ΓΛΥΦΑΔΑ

ΤΙΜΗ: 2900000€

ΚΩΔ.: **11449**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΡΕΤΙΡΕ ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΓΛΥΦΑΔΑ, ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΓΛΥΦΑΔΑ

Μία θαυμάσια ρετιρέ μεζονέτα, σε ωραίο σημείο της Γλυφάδας, κοντά στο Γκολφ και στο κέντρο.

Το ακίνητο των 229τ.μ., βρίσκεται στο 4^ο και 5^ο επίπεδο μίας υπό κατασκευή πολυκατοικίας, η οποία διαθέτει συνολικά 10 ακίνητα. Αναπτύσσεται σε 2 επίπεδα τα οποία εξυπηρετούνται από εσωτερική σκάλα και ιδιωτικό ασανσέρ. Διαθέτει επιπλέον 150τ.μ. εξωτερικών χώρων με ωραία θέα στη θάλασσα.

Ο 4^{ος} όροφος αποτελείται από ένα φωτεινό σαλόνι με τζάκι, τραπεζαρία, μία open plan κουζίνα, 1 en-suite υπνοδωμάτιο, W.C. και jacuzzi 8τ.μ. στην βεράντα. Ο 5^{ος} όροφος περιλαμβάνει 3 υπνοδωμάτια, εκ των οποίων το 1 master με en-suite μπάνιο και 1 ακόμα μπάνιο.

Το ακίνητο προσφέρει 2 θέσεις στάθμευσης με παροχή για φόρτιση ηλεκτρικού αυτοκινήτου καθώς 1 αποθήκη στο υπόγειο.

Η μεζονέτα ανήκει στην ενεργειακή κλάση A+ προσφέροντας πλήρη αυτονομία, ενδοδαπέδια θέρμανση, ψύξη με σύστημα VRV, ενεργειακό τζάκι και σύστημα smart home. Παραδίδεται το πρώτο τρίμηνο του 2025.

Μία υπέροχη ρετιρέ μεζονέτα, με θέα θάλασσα, στη Γλυφάδα.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 229 m²

ΟΡΟΦΟΣ: 4

ΕΠΙΠΕΔΑ: 2

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 4

Jacuzzi

Αποθήκη

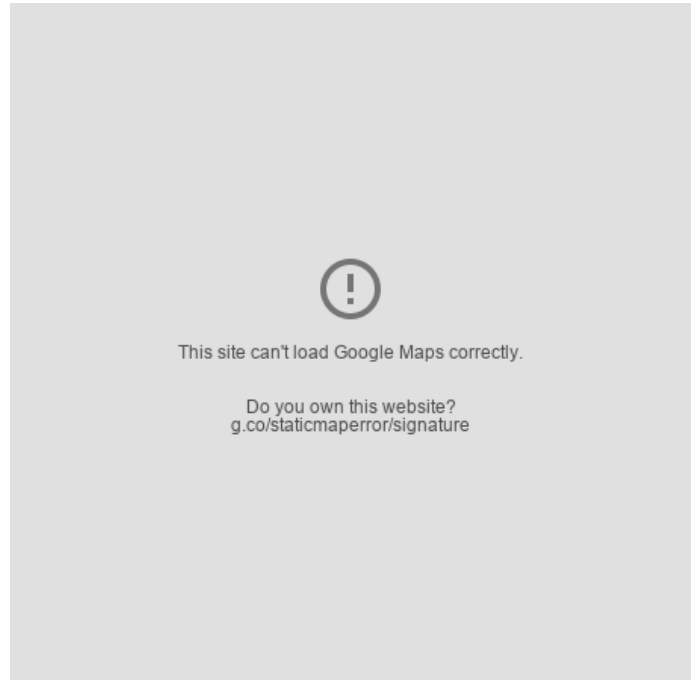
Ασανσέρ

Θέα Θάλασσα

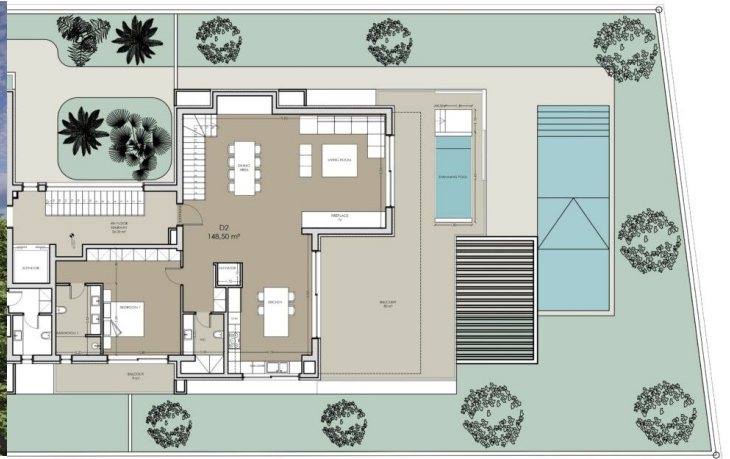
Νεόδμητο

Τζάκι

Υπόγειο πάρκινγκ







Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαίρη Κατσιάνη
+30 6936 598 599

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE
Κανάρη 18
10674, Κολωνάκι
ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com
ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108
ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ