

Πολυτελής Ρετιρέ Μεζονέτα Με Θέα Θάλασσα | Άλιμος, Νότια
Προάστια | 1

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΠΟΛΥΤΕΛΗΣ ΡΕΤΙΡΕ ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΑΛΙΜΟΣ, ΝΟΤΙΑ
ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΑΛΙΜΟΣ

ΤΙΜΗ: 20000000€

ΚΩΔ.: 10395

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΠΟΛΥΤΕΛΗΣ ΡΕΤΙΡΕ ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΑΛΙΜΟΣ, ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΑΛΙΜΟΣ

Μια εξαιρετική νεόδμητη μεζονέτα με υπέροχη θέα στη θάλασσα, σε ωραίο σημείο του Αλίμου, κοντά στο λόφο Πανί.

Το ακίνητο των 205τ.μ. βρίσκεται στον 3^ο και 4^ο όροφο μίας σύγχρονης πολυκατοικίας 8 διαμερισμάτων.

Ο 3^{ος} όροφος, 130τ.μ., αποτελείται από σαλόνι με τζάκι, τραπεζαρία και open plan κουζίνα, 1 υπνοδωμάτιο με en-suite μπάνιο και walk-in ντουλάπα, 2 ακόμα υπνοδωμάτια που μοιράζονται ένα μπάνιο και ένα W.C.

Η εσωτερική σκάλα οδηγεί στο ανώτερο επίπεδο 75τ.μ., όπου βρίσκεται το master υπνοδωμάτιο με en-suite μπάνιο και walk-in ντουλάπα, καθώς και ένα επιπλέον καθιστικό με βοηθητική κουζίνα και W.C. Το καθιστικό διαθέτει μεγάλα ανοίγματα που οδηγούν σε ιδιωτική ταράτσα με πισίνα 13τ.μ., BBQ και απεριόριστη θέα θάλασσα.

Το ακίνητο περιλαμβάνει 2 θέσεις στάθμευσης υπογείου και αποθήκη.

Η κατασκευή ανήκει στην ανώτερη ενεργειακή κλάση A+, διαθέτει πλήρη ενεργειακή αυτονομία με αντλία θερμότητας ψύξης/θέρμανσης, ενδοδαπέδια θέρμανση και παροχή για φόρτιση ηλεκτρικού αυτοκινήτου.

Η μεζονέτα ακολουθεί τις τελευταίες τεχνολογικές τάσεις «smart home» και παραδίδεται το φθινόπωρο του 2025.

Μία σύγχρονη κατοικία με υπέροχη θέα στη θάλασσα, σε εξαιρετικό σημείο, στον Άλιμο.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 205 m²

ΕΠΙΠΕΔΑ: 2

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 4

Θέα Θάλασσα

Νεόδμητο

Πολυτελής Ρετιρέ Μεζονέτα Με Θέα Θάλασσα | Άλιμος, Νότια
Προάστια | 3

Πισίνα
Ταράτσα
Υπόγειο πάρκινγκ



Πολυτελής Ρετιρέ Μεζονέτα Με Θέα Θάλασσα | Άλιμος, Νότια
Προάστια | 4



Πολυτελής Ρετιρέ Μεζονέτα Με Θέα Θάλασσα | Άλιμος, Νότια
Προάστια | 5



Πολυτελής Ρετιρέ Μεζονέτα Με Θέα Θάλασσα | Άλιμος, Νότια
Προάστια | 6



Πολυτελής Ρετιρέ Μεζονέτα Με Θέα Θάλασσα | Άλιμος, Νότια
Προάστια | 7

Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαίρη Κατσιάνη
+30 6936 598 599

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ