

Πολυτελές Παραθαλάσσιο Ακίνητο | Ερμιόνη, Αργολίδα | 1

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΠΟΛΥΤΕΛΕΣ ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΟ ΑΚΙΝΗΤΟ | ΕΡΜΙΟΝΗ, ΑΡΓΟΛΙΔΑ,
ΑΡΓΟΛΙΔΑ

ΤΙΜΗ: 19000000€

ΚΩΔ.: 10258

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΠΟΛΥΤΕΛΕΣ ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΟ ΑΚΙΝΗΤΟ | ΕΡΜΙΟΝΗ, ΑΡΓΟΛΙΔΑ, ΑΡΓΟΛΙΔΑ

Μια εξαιρετική κατοικία μοντέρνας αισθητικής, λίγα μόλις μέτρα από την παραλία, στην κοσμοπολίτικη Ερμιόνη.

Κτισμένο σε οικόπεδο 1,640τ.μ., το ακίνητο καταλαμβάνει συνολικά 348τ.μ. και αναπτύσσεται σε 3 επίπεδα τα οποία εξυπηρετούνται από ασανσέρ και σκάλα.

Το ισόγειο αποτελείται από σαλόνι/τραπεζαρία, open plan κουζίνα, έναν επιπλέον χώρο καθιστικού και W.C.

Το 1^ο επίπεδο διαθέτει 1 master υπνοδωμάτιο με en-suite μπάνιο και walk in closet καθώς και 2 επιπλέον en-suite υπνοδωμάτια.

Στο χαμηλότερο επίπεδο βρίσκονται ακόμα 2 en-suite υπνοδωμάτια και αποθήκη.

Εξωτερικά, διαθέτει κατάφυτο περιβάλλοντα χώρο με άμεση πρόσβαση στην παραλία και προσφέρει πισίνα, χώρους καθιστικού/τραπεζαρίας καθώς και στεγασμένο χώρο στάθμευσης.

Το ακίνητο ανήκει στην ενεργειακή κλάση A+ και η παράδοσή του υπολογίζεται το καλοκαίρι του 2024.

Μια ενδιαφέρουσα επιλογή με θέα θάλασσα, σε προνομιακό σημείο της Ερμιόνης.

PLOT: 1640 m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 348 m²

ΕΠΙΠΕΔΑ: 3

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 5

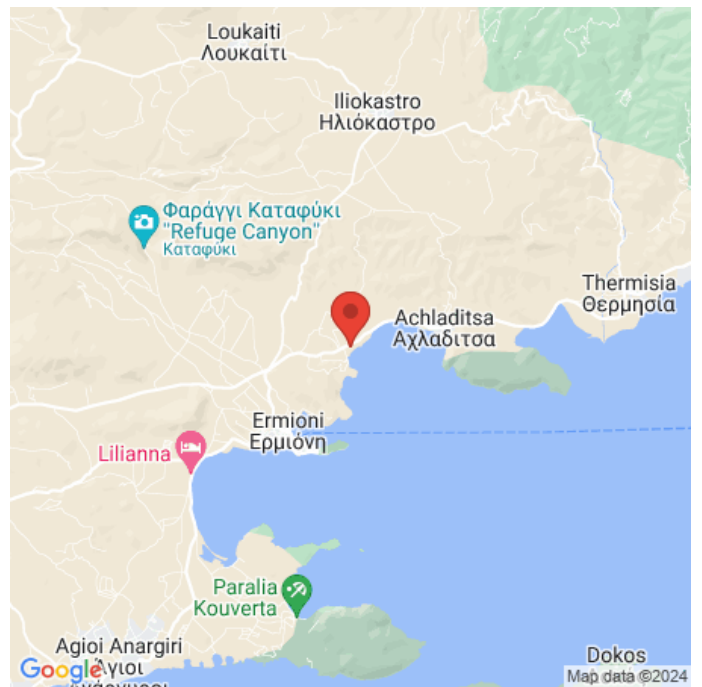
Parking

Ασανσέρ

Θέα Θάλασσα

Παραθαλάσσιο

Πισίνα









Πολυτελές Παραθαλάσσιο Ακίνητο | Ερμιόνη, Αργολίδα | 7

Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαρίκα Δημητριάδου

+30 6977 444 880

m.dimitriadou@barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ