

Παραθαλάσσια Μονοκατοικία | Άγιος Θεολόγος, Στερεά  
Ελλάδα | 1

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ | ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ, ΣΤΕΡΕΑ  
ΕΛΛΑΔΑ, ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ

ΤΙΜΗ: 500000€

ΚΩΔ.: **5156**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

## ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ | ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ, ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ, ΑΓΙΟΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ

Παραθαλάσσια μονοκατοικία με άμεση πρόσβαση σε ωραίο κολπίσκο, στον Άγιο Θεολόγο.

Η μονοκατοικία είναι χτισμένη το 1986 σε επικλινές οικόπεδο 2000τ.μ. με όμορφα διαμορφωμένο κήπο και χώρο BBQ.

Προσφέρει 546τ.μ.σε τρία επίπεδα. Στο ισόγειο, 270τ.μ., περιλαμβάνει μεγάλο σαλόνι με τζάκι, τραπεζαρία, εξοπλισμένη κουζίνα, μπάνιο και δωμάτιο υπηρεσίας.

Στο 1° όροφο, 209τ.μ., υπάρχει το μάστερ υπνοδωμάτιο, 5 επιπλέον υπνοδωμάτια και 2 μπάνια, ενώ στον 2° όροφο, 67τ.μ., διαμορφώνεται ένας ξενώνας. Χρήζει ανακαίνισης.

Ένα ωραίο ακίνητο λίγα μόλις μέτρα από τη θάλασσα.

PLOT: 2000 m<sup>2</sup>



ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 546 m<sup>2</sup>

ΕΠΙΠΕΔΑ: 3

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 7

BBQ

Εκπληκτική θέα

Θέα θάλασσα

Ξενώνας

Παραλία προσβάσιμη με τα πόδια



Παραθαλάσσια Μονοκατοικία | Άγιος Θεολόγος, Στερεά  
Ελλάδα | 4



Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαρίκα Δημητριάδου  
+30 6977 444 880  
m.dimitriadou@barnes-international.com

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE  
Κανάρη 18  
10674, Κολωνάκι  
ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: [greece@barnes-international.com](mailto:greece@barnes-international.com)  
ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108  
ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ