

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΝΕΟΚΛΑΣΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ | ΠΛΑΚΑ, ΑΘΗΝΑ, ΠΛΑΚΑ

ΤΙΜΗ: 19000000€

ΚΩΔ.: **6133**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΝΕΟΚΛΑΣΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ | ΠΛΑΚΑ, ΑΘΗΝΑ, ΠΛΑΚΑ

Ένα όμορφο γωνιακό κτίριο, σε μια από τις καλύτερες περιοχές της Αθήνας, στην Πλάκα.

Το μοναδικό αυτό ακίνητο των 325 τ.μ., αναπτύσσεται σε 3 επίπεδα, προσφέροντας πολλές επενδυτικές δυνατότητες.

Στον 1^ο όροφο βρίσκεται μία κατοικία 115τ.μ. η οποία περιλαμβάνει έναν ενιαίο χώρο καθιστικού/τραπεζαρίας, μία κουζίνα, 2 υπνοδωμάτια, 1 μπάνιο και 1 W.C. Οι χώροι διαθέτουν εντυπωσιακά ύψη, ιδιαίτερες λεπτομέρειες στα ταβάνια και πολλά ανοίγματα που διαχέουν άπλετο φως. Το επίπεδο αυτό διαθέτει και ένα μπαλκόνι με όμορφη θέα στο ιστορικό κέντρο.

Ο 2^{ος} όροφος των 28 τ.μ. αποτελείται από ένα μικρό καθιστικό, 1 υπνοδωμάτιο και 1 μπάνιο, και έχει πρόσβαση σε μια ταράτσα με ανεμπόδιση θέα στον βράχο της Ακρόπολης.

Τέλος, στο ισόγειο του κτιρίου υπάρχει ένα ανεξάρτητο κατάστημα 88τ.μ. με πατάρι 24τ.μ. και στο κατώτερο επίπεδο ένας ακόμα χώρος 70τ.μ. με ανεξάρτητη είσοδο που λειτουργεί επίσης ως κατάστημα.

Ένα καλοδιατηρημένο νεοκλασικό κτίριο με πολλές δυνατότητες, στην ιστορική γειτονιά της Πλάκας.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 325 m²

ΕΠΙΠΕΔΑ: 3

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Εκπληκτική θέα

Εξαιρετική Τοποθεσία









Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κος Αλέξης Σταυρίδης
+30 6944 472 834

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ