

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΜΕΖΟΝΕΤΑ | ΦΙΛΟΘΕΗ, ΒΟΡΕΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΦΙΛΟΘΕΗ

ΤΙΜΗ: 3200000€

ΚΩΔ.: **10870**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

## ΜΟΝΤΕΡΝΑ ΜΕΖΟΝΕΤΑ | ΦΙΛΟΘΕΗ, ΒΟΡΕΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΦΙΛΟΘΕΗ

Μια εξαιρετική κατοικία, σε κεντρικό αλλά και ήσυχο σημείο, στην περιοχή της Φιλοθέης.

Η μεζονέτα των 354τ.μ. καταλαμβάνει το ισόγειο και το υπόγειο επίπεδο καλοδιατηρημένης πολυκατοικίας.

Το ισόγειο αποτελείται από σαλόνι/τραπεζαρία με τζάκι και επιβλητική τζαμαρία, κουζίνα, 1 master υπνοδωμάτιο με en-suite μπάνιο, 2 en-suite υπνοδωμάτια και W.C. Επιπλέον, διαθέτει αίθριο το οποίο προσφέρει πρόσβαση στον περιβάλλοντα χώρο.

Στο χαμηλότερο επίπεδο υπάρχει επιπλέον χώρος καθιστικού, σαλόνι, 1 en-suite υπνοδωμάτιο με walk-in closet, 1 δωμάτιο προσωπικού και χώρος laundry.

Ο περιβάλλοντας χώρος προσφέρει όμορφο κήπο με πισίνα, χώρο καθιστικού/τραπεζαρίας, καθώς και υπόγειο χώρο στάθμευσης.

Μια υπέροχη μεζονέτα με πολλές ανέσεις, σε πολύ καλό σημείο, στη Φιλοθέη.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 354 m<sup>2</sup>

ΟΡΟΦΟΣ: Ισόγειο

ΕΠΙΠΕΔΑ: 2

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 4

Δωμάτιο Υπηρεσίας

Πισίνα

Τζάκι



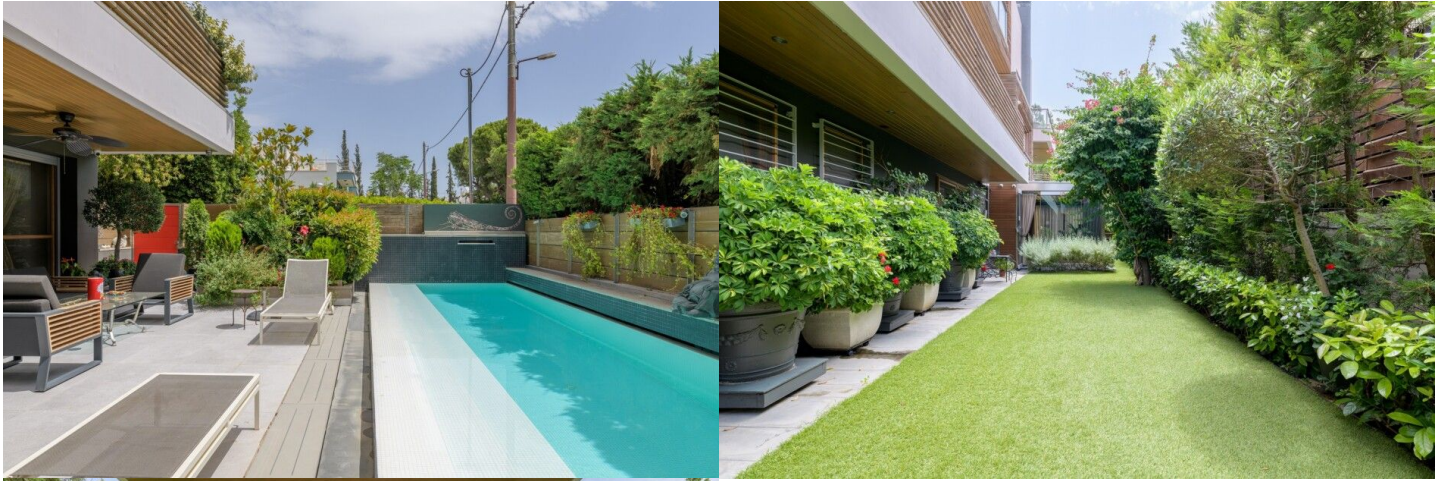
This site can't load Google Maps correctly.

Do you own this website?  
[g.co/staticmaperror/signature](https://www.google.com/webmasters/staticmaperror/signature)

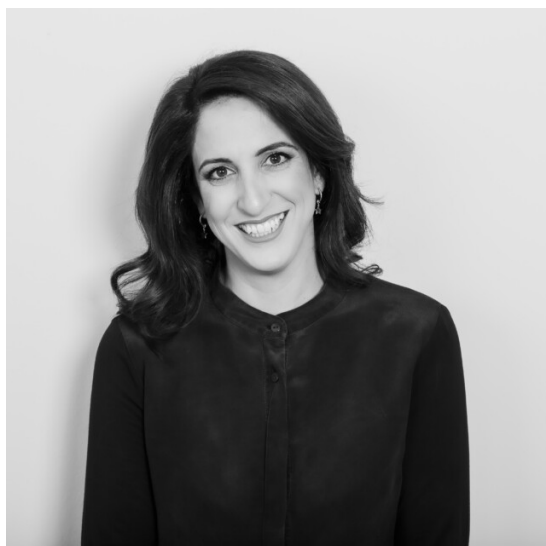








Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαρίκα Δημητριάδου

+30 6977 444 880

m.dimitriadou@barnes-international.com

**BARNES**  
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: [greece@barnes-international.com](mailto:greece@barnes-international.com)

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ