

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΡΕΤΙΡΕ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΑΛΙΜΟΣ, ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ,
ΑΛΙΜΟΣ

ΤΙΜΗ: 2100000€

ΚΩΔ.: 8028

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΜΟΝΑΔΙΚΟ ΡΕΤΙΡΕ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΑΛΙΜΟΣ, ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΑΛΙΜΟΣ

Ένα υπέροχο νεόδμητο ρετιρέ με θέα θάλασσα, σε ήσυχη γειτονιά του Αλίμου, δίπλα στο υπό κατασκευή Μητροπολιτικό Πάρκο του Ελληνικού.

Το διαμέρισμα 224 τ.μ. καταλαμβάνει ολόκληρο τον 4^ο όροφο κτιρίου 5 κατοικιών πολυτελούς κατασκευής και διαθέτει επιπλέον σοφίτα στο τελευταίο επίπεδο. Ο 4^{ος} όροφος, 166τ.μ., περιλαμβάνει ένα ευρύχωρο σαλόνι /τραπεζαρία με open plan κουζίνα και WC. Το σαλόνι και η τραπεζαρία διαθέτουν μεγάλα ανοίγματα με πρόσβαση στην βεράντα όπου βρίσκονται 2 jacuzzi 7τ.μ. το κάθε ένα Στην άλλη πλευρά του ορόφου υπάρχουν 3 υπνοδωμάτια με το δικό τους μπάνιο και ένας βοηθητικός χώρος.

Η εσωτερική σκάλα της κατοικίας οδηγεί στη σοφίτα 58 τ.μ. όπου βρίσκεται ένα ακόμα master υπνοδωμάτιο με ensuite μπάνιο και walk in closet.

Η μεζονέτα διαθέτει στο υπόγειο 2 θέσεις στάθμευσης και μία αποθήκη 21τ.μ.

Το κτίριο είναι Α+ ενεργειακής κλάσης και παραδίδεται στο τέλος του 2021. Η κατασκευή ακολουθεί τις τελευταίες τάσεις και διαθέτει πλήρη ενεργειακή αυτονομία με αντλία θερμότητας ψύξης/θέρμανσης και φυσικό αέριο, ενδοδαπέδια θέρμανση, τεχνολογία smart home και ωραίο άνοιγμα στο υπό κατασκευή Μητροπολιτικό Πάρκο του Ελληνικού.

Ένα υπέροχο ρετιρέ σε ένα μοναδικό σημείο με θέα θάλασσα!

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 224 m²

ΟΡΟΦΟΣ: 4

ΕΠΙΠΕΔΑ: 2

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 4

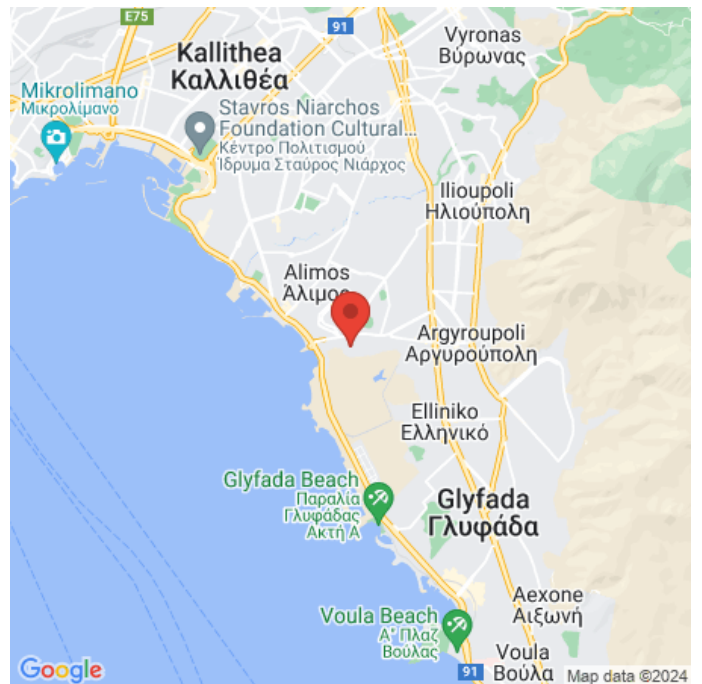
Jacuzzi

Εξαιρετική Τοποθεσία

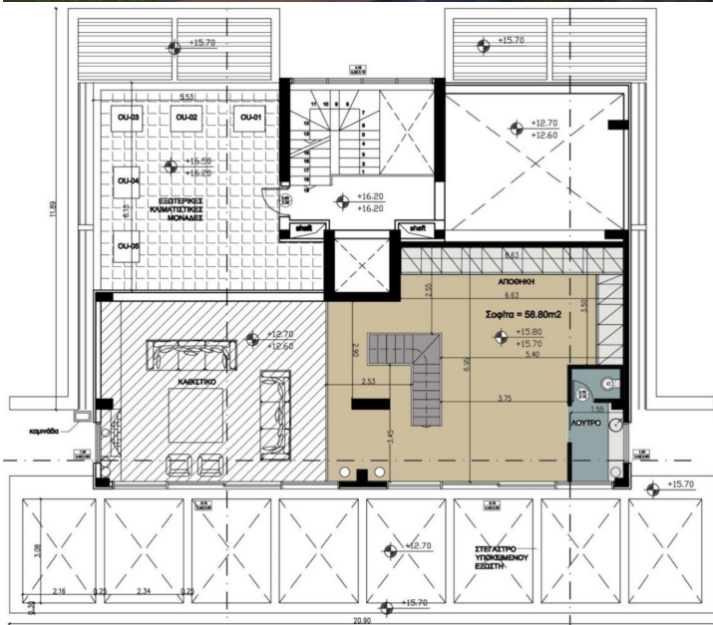
Θέα Θάλασσα

Νεόδμητο

Υπόγειο πάρκινγκ







Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαίρη Κατσιάνη
+30 6936 598 599

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ