

Εξαιρετική Κατοικία με Θέα Θάλασσα | Γλυφάδα, Νότια
Προάστια | 1

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΓΛΥΦΑΔΑ, ΝΟΤΙΑ
ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΓΛΥΦΑΔΑ

ΤΙΜΗ: 15800000€

ΚΩΔ.: **10337**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΘΕΑ ΘΑΛΑΣΣΑ | ΓΛΥΦΑΔΑ, ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΓΛΥΦΑΔΑ

Μία υπέροχη κατοικία με θέα θάλασσα και μεγάλο κήπο, σε ένα όμορφο και ήσυχο σημείο στην Άνω Γλυφάδα.

Κτισμένο σε οικόπεδο 800τ.μ., προσφέρει συνολικά 320τ.μ. εσωτερικών χώρων, που αναπτύσσονται σε 3 επίπεδα. Αποτελείται από 2 διαμερίσματα που είναι ενωμένα, αλλά μπορούν να αξιοποιηθούν και ως 2 αυτοτελείς κατοικίες.

Το 1^ο διαμέρισμα, 185τ.μ., βρίσκεται στον 1^ο όροφο μίας 3όροφης πολυκατοικίας. Περιλαμβάνει ευρύχωρο σαλόνι με τζάκι, τραπεζαρία και πρόσβαση σε μία μεγάλη βεράντα με ωραία θέα στη θάλασσα, 1 επιπλέον χώρο καθιστικού, κουζίνα με καθιστικό και W.C. Σε ένα ελαφρώς υπερυψωμένο επίπεδο βρίσκονται 2 en-suite υπνοδωμάτια. Το master διαθέτει walk-in closet και μεγάλο μπάνιο με laundry. Τα υπνοδωμάτια διαθέτουν βεράντα με θέα στο βουνό.

Στο κατώτερο επίπεδο, που συνδέεται και με εσωτερική σκάλα, αλλά διαθέτει και δική του ανεξάρτητη είσοδο, βρίσκεται το 2^ο διαμέρισμα των 135τ.μ. Αποτελείται από ευρύχωρο σαλόνι με τραπεζαρία, open-plan κουζίνα, 2 υπνοδωμάτια και 1 μπάνιο. Αυτό το επίπεδο έχει άμεση πρόσβαση στον εξωτερικό χώρο 400τ.μ., που διαθέτει έναν ωραίο κήπο, μία μεγάλη πισίνα 75τ.μ., μπαρ με βοηθητική κουζίνα, καθώς και BBQ.

Το ακίνητο ολοκληρώθηκε το 2013, με σύγχρονα και ποιοτικά υλικά και διαθέτει επιπλέον 2 θέσεις στάθμευσης και 2 αποθήκες.

Μία εξαιρετική επιλογή, στην κοσμοπολίτικη Γλυφάδα.

PLOT: 800 m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 320 m²

ΟΡΟΦΟΣ: 1

ΕΠΙΠΕΔΑ: 3

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 4

BBQ

Εξαιρετική Κατοικία με Θέα Θάλασσα | Γλυφάδα, Νότια
Προάστια | 3

Parking
Αποθήκη
Πισίνα
Τζάκι



Εξαιρετική Κατοικία με Θέα Θάλασσα | Γλυφάδα, Νότια
Προάστια | 4



Εξαιρετική Κατοικία με Θέα Θάλασσα | Γλυφάδα, Νότια
Προάστια | 5



Εξαιρετική Κατοικία με Θέα Θάλασσα | Γλυφάδα, Νότια
Προάστια | 6



Εξαιρετική Κατοικία με Θέα Θάλασσα | Γλυφάδα, Νότια
Προάστια | 7



Εξαιρετική Κατοικία με Θέα Θάλασσα | Γλυφάδα, Νότια
Προάστια | 8

Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαίρη Κατσιάνη
+30 6936 598 599

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ