

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ | ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ, ΒΟΡΕΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ

ΤΙΜΗ: 550000€

ΚΩΔ.: **5992**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΔΙΠΛΟΚΑΤΟΙΚΙΑ | ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ, ΒΟΡΕΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ, ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ

Μια πολύ ενδιαφέρουσα κατοικία σε εξαιρετική θέση στο Νέο Ψυχικό.

Πολύ κοντά στην αγορά του Ν. Ψυχικού αλλά και στο μετρό Εθνικής Άμυνας, σε ήσυχο πλακόστρωτο δρόμο ήπιας κυκλοφορίας, βρίσκεται το ακίνητο οικοπέδου 200τ.μ.

Αποτελείται από ισόγειο 100τ.μ. κατασκευής του 1970 με ωραία στοιχεία της εποχής όπως ψηλά ταβάνια και μωσαϊκά δάπεδα και περιλαμβάνει 2 υπνοδωμάτια, ένα μπάνιο, ένα W.C. και ένα φωτεινό χώρο κουζίνας-καθιστικού.

Ο πρώτος και ο δεύτερος όροφος αποτελούν ξεχωριστή μεζονέτα 165τ.μ. χτισμένη το 1980, με ωραία παρκέ πατώματα και μεγάλα ανοίγματα. Ο 1^{ος} όροφος αποτελείται από ευρύχωρο σαλόνι και τραπεζαρία, ένα W.C., ένα χώρο γραφείου και μια βολική κουζίνα. Μια ωραία δρύινη σκάλα οδηγεί στο δεύτερο όροφο όπου βρίσκονται 4 υπνοδωμάτια που μοιράζονται ένα μπάνιο, και μια πολύ μεγάλη βεράντα με ωραία θέα. Οι δύο κατοικίες μπορούν εύκολα να ενωθούν εσωτερικά.

Το ακίνητο διαθέτει και υπόγειο με 2 αποθηκευτικούς χώρους 30τ.μ. συνολικά και μία θέση στάθμευσης.

Ένα υπέροχο project ανακαίνισης σε πολύ καλό σημείο του Ν. Ψυχικού.

PLOT: 197 m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 265 m²

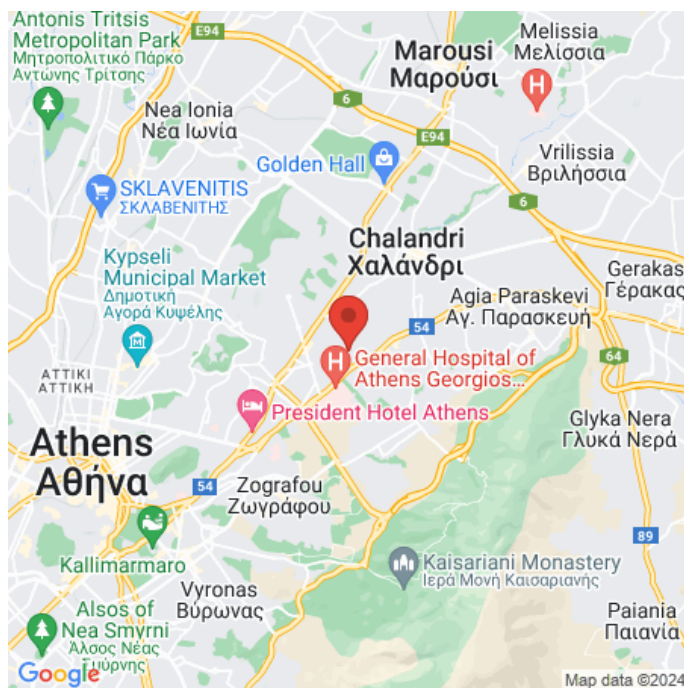
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 6

Parking

Αυτόνομη θέρμανση

Μεγάλη Βεράντα

Ταράτσα







Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαρίκα Δημητριάδου

+30 6977 444 880

m.dimitriadou@barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ