

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΑΡΙΣΤΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ | ΑΝΑΚΤΟΡΑ, ΑΘΗΝΑ, ΑΝΑΚΤΟΡΑ

ΤΙΜΗ: 95000000€

ΚΩΔ.: 9540

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΑΡΙΣΤΟΚΡΑΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ | ΑΝΑΚΤΟΡΑ, ΑΘΗΝΑ, ΑΝΑΚΤΟΡΑ

Ένα μοναδικό αρχοντικό κτίριο 649τ.μ., με πολύ ωραία θέα σε πράσινο και στο Προεδρικό Μέγαρο, σε έναν από τους καλύτερους και πιο ακριβούς δρόμους των Αθηνών, στα Ανάκτορα.

Κατασκευασμένο το 1930, προσφέρει μεγάλες ανέσεις στους χώρους, ωραίες λεπτομέρειες στα ταβάνια και στις πόρτες, εντυπωσιακά ύψη και δρύινα δάπεδα.

Οι υπέργειοι χώροι αποτελούνται από τέσσερα επίπεδα και διαθέτουν υπέροχους μαρμάρινους κοινόχρηστους χώρους και ένα ωραίο κλιμακοστάσιο.

Το ισόγειο, περιλαμβάνει ένα διαμέρισμα 157τ.μ., το οποίο αποτελείται από ωραίους χώρους υποδοχής, χώρο γραφείου, 2 υπνοδωμάτια με πρόσβαση σε ωραίο υπόστεγο χώρο ο οποίος είχε χρησιμοποιηθεί σαν πισίνα, 1 μπάνιο και κουζίνα.

Ο 1^{ος} και 2^{ος} όροφος συνολικής έκτασης 280τ.μ., αποτελούν μια μοναδικής αισθητικής μεζονέτα, η οποία έχει πρόσβαση σε ωραία βεράντα.

Στον 1^ο όροφο συναντάμε τους χώρους υποδοχής, 1 υπνοδωμάτιο, την κουζίνα, το μπάνιο και μια επιβλητική ξύλινη σκάλα. Ανεβαίνοντας στον 2^ο όροφο βρίσκουμε τους χώρους υποδοχής, τα 2 υπνοδωμάτια, την κουζίνα, 1 μπάνιο και το W.C.

Ο 3^{ος} όροφος αποτελείται από ένα μεγάλο ενιαίο χώρο 73τ.μ. με πολύ ωραία θέα, 2 βοηθητικούς χώρους και ένα W.C.

Τέλος το κτίριο περιλαμβάνει υπόγειο 89τ.μ. με βοηθητικούς χώρους.

Ένα αυτοτελές κτίριο μοναδικής αισθητικής, με πολλές δυνατότητες διαμόρφωσης, σε μια από τις πιο ασφαλείς περιοχές της Αθήνας.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 650 m²

ΕΠΙΠΕΔΑ: 5

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 7

Αποθήκη

Εξαιρετική Τοποθεσία

Μεγάλη Βεράντα

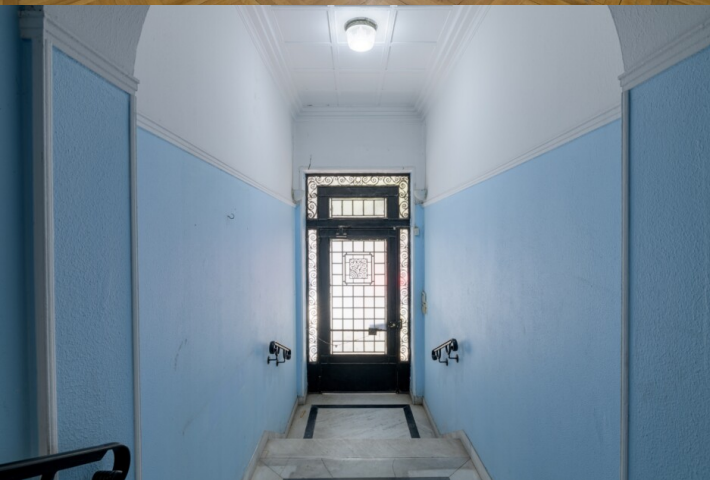


This site can't load Google Maps correctly.

Do you own this website?
[g.co/staticmaperror/signature](https://www.google.com/maps/staticmaperror/signature)







Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Ελένη Καταμπελίσση

+30 6948 505 046

e.katabelisi@barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ