

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΘΕΑ | ΛΕΥΚΑΔΑ, ΕΠΤΑΝΗΣΑ, ΛΕΥΚΑΔΑ

ΤΙΜΗ: 950000€

ΚΩΔ.: **9528**

BARNES GREECE

Κανάρη 18, 10674, Κολωνάκι, Αθήνα

ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΘΕΑ | ΛΕΥΚΑΔΑ, ΕΠΤΑΝΗΣΑ, ΛΕΥΚΑΔΑ

Ένα υπέροχο ακίνητο με απεριόριστη θέα θάλασσα, στην περιοχή Αρμένια στη Λευκάδα.

Σε οικόπεδο 7.000τ.μ., υπάρχουν 2 ανεξάρτητα κτίρια παραδοσιακής αρχιτεκτονικής συνολικού εμβαδού 448τ.μ.

Το 1^ο κτίριο αποτελείται από 2 κατοικίες των 171τ.μ. και 157τ.μ. αντίστοιχα, οι οποίες αναπτύσσονται σε 3 επίπεδα. Στο ισόγειο διαθέτουν σαλόνι με τζάκι, open plan κουζίνα, 1 υπνοδωμάτιο με en-suite μπάνιο, 1 επιπλέον υπνοδωμάτιο, W.C. και αποθήκη. Στο 1^ο επίπεδο υπάρχουν 1 master υπνοδωμάτιο με en suite μπάνιο, 2 επιπλέον υπνοδωμάτια, 2 μπάνια και 1 αποθήκη. Στη σοφίτα βρίσκονται 2 υπνοδωμάτια και 2 W.C.

Η 1 εκ των 2 κατοικιών διαθέτει επίσης και ανεξάρτητο ξενώνα ο οποίος αποτελείται από κουζίνα, 2 υπνοδωμάτια και 1 μπάνιο.

Το 2^ο κτίριο είναι κατοικία 120τ.μ. η οποία αναπτύσσεται σε 2 επίπεδα. Στο ισόγειο υπάρχει σαλόνι/τραπεζαρία, open plan κουζίνα, 1 υπνοδωμάτιο και 1 μπάνιο. Το 1^ο επίπεδο διαθέτει 2 υπνοδωμάτια που μοιράζονται 1 μπάνιο.

Το ακίνητο διαθέτει εντυπωσιακή, ευρύχωρη βεράντα η οποία προσφέρει μοναδική θέα θάλασσα, χώρο καθιστικού καθώς και άνετο χώρο στάθμευσης.

Μια ενδιαφέρουσα επιλογή σε προνομιακό σημείο, στα Αρμένια της Λευκάδας.

PLOT: 7000 m²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: 449 m²

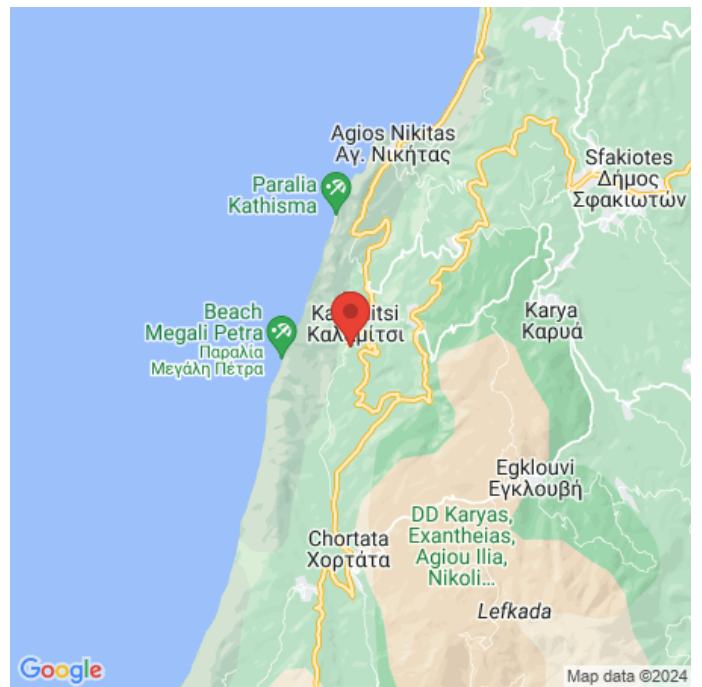
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΑ: 12

Parking

Εξαιρετική Τοποθεσία

Θέα Θάλασσα

Τζάκι

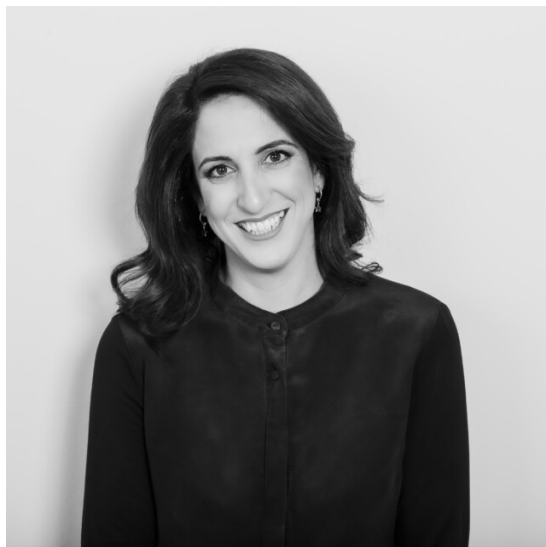








Το ακίνητο παρουσιάζεται από την/τον



κα Μαρίκα Δημητριάδου

+30 6977 444 880

m.dimitriadou@barnes-international.com

BARNES
INTERNATIONAL REALTY

BARNES GREECE

Κανάρη 18

10674, Κολωνάκι

ΑΘΗΝΑ

E-MAIL: greece@barnes-international.com

ΤΗΛ.: 210 36 40 100, 210 36 40 108

ΦΑΞ.: 210 36 40 106

ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΜΑΣ